

**Zápis z členské schůze Bytového družstva Lobkovicovo nám.1, náměstí Jiřího
z Lobkovic č. 2195 / 1, Vinohrady, 13000 Praha 3, IČ: 63082977, (dále jen „BD“)**

konané dne 21. listopadu 2022 v 18:30 v nebytových prostorech domu na

nám. Jiřího z Lobkovic č. 2195/1

Schůzi zahájil předseda Prokeš v 18:35 za přítomnosti 16 členů BD z 25 možných. Schůze pokračovala dle programu:

- 1) volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) volba představenstva BD
- 3) hospodaření
- 4) různé, diskuze

ad 1) volba zapisovatele a ověřovatele zápisu

předseda Prokeš navrhl jako zapisovatele sebe a jako ověřovatele p. Jiřince a následně dal o tomto návrhu hlasovat s tímto výsledkem:

pro	16
proti	0
zdržel (a) se	0

návrh byl přijat

ad 2) volba představenstva BD

předseda Prokeš přítomným oznámil, že mandát současnému představenstvu již vypršel a je tedy potřeba zvolit představenstvo nové. Následně se přítomných zeptal, zda má někdo zájem pracovat v představenstvu BD a starat se o nebytové prostory v domě. Nikdo z přítomných o práci v představenstvu zájem neprojevil a následně předseda Prokeš přítomným sdělil, že současné představenstvo má zájem pokračovat ve stejném složení a dal hlasovat o jednotlivých členech s tímto výsledkem :

Magdaléna Sandtmannová

pro	16
proti	0
zdržel (a) se	0

Renata Šíchová Brixí

pro	16
proti	0
zdržel (a) se	0

Roman Prokeš

pro 16

proti 0

zdržel (a) se 0

současné představenstvo BD bylo jednohlasně znovuzvoleno

ad 3) hospodaření

vzhledem k tomu, že současně s pozvánkou rozeslalo představenstvo BD i výpis z účtu BD, tak k tomuto bodu neměl nikdo žádné připomínky. Předseda Prokeš jen zmínil, že nájemce nebytových prostor firma Just4you uplatnila opci ve smlouvě a následujících 5 let bude dále v nájmu BD. Dále předseda Prokeš zmínil, že v poslední době BD hradilo ve spolupráci s vedením SVJ tyto opravy v domě

výměna oken na chodbách

výměna plynových rozvodů

výmalba a oprava společných prostor

oprava a zastřešení balkonu v 7.p

ad 4) různé, diskuse

k tomuto bodu měl jen prosbu p. Dvořák, zda je možné s nájemcem nebytových prostor probrat kouření před vchodem do nebytových prostor tak, aby se kouř nedostával do otevřených oken členů BD, předseda Prokeš přislíbil, že to s nájemcem firmou Just4you probere.

V 19:00 předseda Prokeš ukončil schůzi.

V Praze dne 14.12.2022

zapsal

Roman Prokeš

předseda BD Lobkovicovo nám. 1

ověřil

Ing. Petr Jiřinec